



Puerto Azul Informado

al 12 de diciembre 2022

PUERTO AZUL CELEBRA EL DÍA DEL ESCUDO ECUATORIANO



OCTUBRE 31 DÍA DEL ESCUDO 1900-2022 CONOZCÁMOSLO

• *Cóndor: energía y esfuerzo.*

• *Sol : primeros pobladores.*

• *Laurel: Gloria nacional.*

• *Palmas: La paz en la nación.*

• *Signos del zodiaco: meses de fechas históricas.*

• *Signos del zodiaco: meses de fechas históricas.*

• *Chimborazo: nieves perpetuas y nacimiento de río Guayas.*

• *Río Guayas y sus orillas : vegetación exuberante y unidad nacional.*

• *Buque a vapor Guayas.*





ASAMBLEA EXTRAORDINARIA PARA LA SELECCIÓN DE LA EMPRESA AUDITORA



INFORMATIVO COMITÉ PUERTO AZUL

TERNA DE EMPRESAS PARA SELECCIÓN DE AUDITOR EXTERNO DEL COMITÉ PUERTO AZUL

PERIODO A AUDITAR: AÑOS: 2020 – 2021 – 2022

NOMBRE DE LA EMPRESA	AÑOS DE EXPERIENCIA	TIEMPO DE EJECUCIÓN	COSTO TOTAL (3 INFORMES)
1. HERRERA CHANG & ASOCIADOS CÍA.LTDA.	38 AÑOS	13 SEMANAS	\$ 11.000,00 + IVA
2. CONSORCIO INTER AMERICANO DE ASESORES EMPRESARIALES S.A. CIAESA	20 AÑOS	10 SEMANAS	\$ 9.000,00 + IVA
3. AUDICONT AUDITORES EXTERNOS CÍA.LTDA.	7 AÑOS	10 SEMANAS	\$ 10.000,00 + IVA

1/2

De acuerdo con lo señalado por el Estatuto en su artículo 83; en el marco de la Asamblea Extraordinaria de Noviembre 20 del 2022, fue seleccionada la empresa Herrera Chang y Asociados CIA. LTDA.



RESIDENTES RECHAZAN CONSTRUCCIÓN DE GASOLINERA

Noviembre - diciembre 2022.-

Socios del Comité liderados por la Comisión de residentes, que dialogan y cuentan con el apoyo del Comité de Puerto Azul, se han movilizado eficientemente para detener la construcción de la gasolinera en el terreno adyacente a la urbanización. La alcaldesa aprobó la suspensión de las obras, pero el objetivo es revocar definitivamente la construcción debido a que el proyecto ha obviado la consulta a la comunidad, gestión clave para este tipo de estructura comercial. Además hay certezas sobre el eventual congestionamiento del carril de servicio, con el movimiento de tanqueros y clientes de la gasolinera, incremento de contaminación ambiental por gases con el consecuente daño a la salud y a la fauna silvestre de parques y zona de manglar. Bajo el slogan “ No a la gasolinera” el grupo de residentes recoge firmas para presentarlas ante la alcaldesa antes de las elecciones.



DICE NO A LA





En Puerto Azul se han generado, a través de los años, diversas tradiciones y encender el árbol de navidad es una actividad que tiene como objetivo reunir a los residentes adultos y niños para iniciar fraternalmente, las festividades que se desarrollarán en cada grupo familiar hasta el fin de año. ¡Felices Fiestas!

PUERTO AZUL : GESTIONES LOGRADAS

Los trabajos de asfaltado han culminado.

Acorde a la extensión del plazo del contrato, la constructora permaneció hasta finales de noviembre/2022 en la urbanización.

Se procedió a la inspección de trabajos de asfaltado, recopilando observaciones y quejas de residentes en un reporte que será incorporado en un oficio a Alcaldía con copia a Obras Públicas. Adicionalmente, se solicitó que cumplan con la limpieza de las alcantarillas que presenten escombros, para evitar taponamientos e inundaciones en la próxima temporada invernal.

Entrega preliminar (fin de noviembre) y entrega definitiva (6 meses más adelante).



PUERTO AZUL : GESTIONES LOGRADAS

CONTROL DE PLAGAS EN ARBOLADO DE URBANIZACIÓN

A partir de la terna presentada y el respectivo cuadro con los criterios para la selección, se escogió a la empresa ECUAFUMI, por presentar las mejores alternativas ambientales y económicas para erradicación de termitas.

Adicionalmente presentará la metodología y afiche técnico de insecticidas que usará a fin de informar al Municipio de Guayaquil sobre el proceso de fumigación.



PUERTO AZUL : GESTIONES LOGRADAS

FUMIGACIÓN DE PARQUES Y CALLES MEDIANTE CAMIONETA CON TERMONEBULIZADA

En atención al inicio de lloviznas en la ciudad, se ha procedido a solicitar al MIMG en su Jefatura de Control de Vectores la siguiente fase de fumigación en la Urbanización. Dicha solicitud ha sido aceptada por el Municipio y está coordinada para el próximo martes 22 noviembre 2022. Uso de Deltametrina al 2.0



PUERTO AZUL GESTIONES LOGRADAS - MANTENIMIENTO

- Compra **del triciclo eléctrico** de carga para la recolección de poda, basura, etc., de la ciudadela.
- **Mantenimiento aspersores, césped** y plantas en los jardines de la Puerta 2 por parte del Colegio Interamerican Academy.
- Se continuó con la construcción **de tapas de cajas** de inspección. Se han construido hasta la fecha la cantidad de 40 tapas y existe material para 15 tapas más aproximadamente.





PUERTO AZUL GESTIONES LOGRADAS - MANTENIMIENTO

- Se realiza con la **limpieza** frecuente de los sumideros de la ciudadela.
- Se corrigieron varias **fugas de agua** en el parterre central de la Puerta 1, jardín exterior de la puerta 1, Parque Caminito, Parque La Alegría, entre otros.
- **Poda de árboles** de solicitudes de residentes.
- Siembra de **plantas en parques**: La Gloria, Caminito y redondel de la Iglesia



PUERTO AZUL : GESTIONES EN PROCESO

SOLICITUD ANTE URVASEO PARA SERVICIO E INGRESO DE BARREDORA MECÁNICA

Solicitud ingresada y aceptada. En las próximas semanas se coordina las fechas de ingreso.





PUERTO AZUL : GESTIONES EN PROCESO

Invitamos a todos los pequeños residentes de Puerto Azul a celebrar juntos la magia de la



Compartiremos:

- Show Navideño de Disney
- Actividades ambientales
- Refrigerios y regalos



Viernes 16 de Diciembre



Parque la Alegría



16H00



¡No te lo pierdas, tendremos lindas sorpresas para los niños!





PUERTO AZUL : GESTIONES EN PROCESO

**TE INVITAMOS A LA
FIESTA DE**

Navidad



El Comité Puerto Azul, invita a sus hijos-as a compartir junto con los niños y niñas residentes de la urbanización, la celebración de la fiesta de Navidad

Fecha: Viernes 16 de diciembre 2022

Lugar: Parque La Alegría

Hora: 16:00

Tendremos show navideño, refrigerio y actividades ambientales.



Te esperamos, no faltes.

PUERTO AZUL : GESTIONES EN PROCESO

Invitación a Cena Navideña

Con ocasión de las celebraciones de Navidad y Fin de Año el Comité ofrece un agasajo a los trabajadores de las diversas áreas y a los directores.

Fecha: miércoles 21 de diciembre

Lugar: Salón Aníbal Santos – Junto a Iglesia María Reina

Hora: 12:30

Que el espíritu de la Navidad mantenga las ilusiones de la infancia, los placeres de la juventud y la tranquilidad del hogar. Feliz Navidad y venturoso año 2023



MIXTURAS



PUERTO AZUL : CONVIVE CON FAUNA SILVESTRE



La Fauna silvestre de Puerto Azul, estaba instalada en el Manglar antes de que el sector fuera urbanizado, somos huéspedes de su casa, por ello debemos respetar lo que les hemos dejado de espacio. Las iguanas son escurridizas, nerviosas características propias de su cerebro de reptil. Son arbóreas y pueden medir hasta 1,5 metros y pesar hasta 6 kilogramos.

Su cuerpo está cubierto de **escamas** que le sirven de **camuflaje** entre las ramas de los árboles. Su coloración varía de verde en los juveniles, a verde oliva y café en los individuos que son adultos.

Este réptil con el que convivimos, presta una gran servicio en la proliferación de las especies de semillas que ingiere, ya que al expulsarlas las disemina y su propagación es más efectiva por los fluidos digestivos aportados por la iguana.

Seguramente has escuchado muchas razones para evitar el uso de fundas plásticas, hoy graficaremos de dónde vienen las fundas y los impactos de usar y botar fundas plásticas sin control.

CICLO DE VIDA DE LAS FUNDAS PLÁSTICAS



Fundas mal desechadas : vuelan, la lluvia las lleva al río y luego al mar, estas son ingeridas por tortugas marinas o aves que luego mueren de inanición.

Las fundas se pulverizan y como microplástico son ingeridas por peces, crustáceos y moluscos que comemos. Ya tenemos microplásticos **en nuestros estómagos.**

Rechaza la entrega de bolsas cuando no es indispensable. Lleva tus **bolsas reutilizables, reduce** el uso de plásticos de un solo uso y educa con el ejemplo que das en cada compra.

Fuente: amscompostable.com



LA ESCUELA DE BEISBOL CELEBRÓ LA NAVIDAD



El 3 de diciembre, la Escuela de Beisbol de Puerto Azul homenajeó a sus alumnos con una celebración Navideña que se realizó en la cancha de nuestra urbanización. Acudieron los niños con sus padres y disfrutaron de una mañana muy divertida.

Para mayor información sobre esta formativa actividad deportiva solicitar información en el Comité.

CELEBRACIÓN NAVIDEÑA EN MARÍA REINA

El sábado 3 de diciembre del 2022, se ofreció un agasajo Navideño a los niños de la Parroquia María Reina. Fueron invitados todos los niños y niñas del nivel inicial de Comunión, residentes de: Puerto Azul, Jardines del Salado, Girasoles y Casas Viejas, el Comité de Puerto Azul colaboró con el evento.





**SINCEROS
DESEOS**

PUERTO AZUL
DESEA A TODOS LOS
RESIDENTES UNA
FELIZ NAVIDAD Y UN
VENTUROSO 2023





Gracias por su atención

Hasta la próxima edición

